

PRIME - Holiday Home Rental  
Consultori 9  
07830 Sant Josep  
Spanien



PRIME - Holiday Home Rental · Consultori 9 · 07830 Sant Josep · Spanien

Wir bieten Ihnen eine handverlesene **Auswahl von exklusiven und hochwertigen Luxusvillen**. Ihre perfekte Ferienvilla ist nur einen Klick entfernt. Welche Art von Villenurlaub Sie auch geplant haben, lassen Sie sich von unseren ausgewählten **3D-Rundgängen durch unsere Villen** inspirieren.

Villa | Spanien, Ibiza, Cala Jondal

## Villa Nia



ES-7801109



12



6



6



7.600 m<sup>2</sup>



320 m<sup>2</sup>



2014047792

[Direktlink zu Ihrer Lieblingsvilla](#)

[Buchungsanfrage stellen](#)

## BESCHREIBUNG

Die Villa Nia ist ein einzigartig gestaltetes Anwesen mit 7 Schlafzimmern, das perfekt in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas gelegen ist und einen spektakulären Blick über Cala Jondal, das glitzernde Mittelmeer und die umliegende Landschaft und Küstenlandschaft bietet.

Beim Betreten dieses modernen Hauses im minimalistischen Stil führt die geräumige Halle in das große und geschmackvoll eingerichtete Wohnzimmer, das durch raumhohe Glasschiebetüren mit herrlichem ibizenkischem Sonnenlicht durchflutet wird und die volle Wirkung des unvergleichlichen Meerblicks hervorhebt. Jedes Detail wurde sorgfältig beachtet, um Ihren Komfort und Luxus zu gewährleisten. In jedem Teil dieser eleganten Villa gibt es eine geschmackvolle Dekoration.

Eine moderne, voll ausgestattete Küche bietet Ihnen die Möglichkeit, sich zur Unterhaltung auf die überdachte Außenterrasse und den Essbereich im Freien auszudehnen oder alternativ eine formellere Abendsszene für Ihre Gäste im großen Speisesaal im angrenzenden und offenen Stil einzurichten in die stilvolle Küche. Die Villa Nia bietet ein sauberes und helles, zeitgemäßes Interieur, das durch ein neutrales und gut gewähltes Dekor aufgewertet wird. Alle Schlafzimmer sind luxuriös eingerichtet und verfügen über ein eigenes Bad sowie Zugang zu einer privaten Terrasse. Zwei der Schlafzimmer befinden sich im Gästehaus an der Seite der Villa mit privatem Zugang.

Treten Sie nach draußen und verbringen Sie einen langen, faulen Tag damit, die heilenden Strahlen des ibizenkischen Sonnenscheins rund um den fabelhaften Poolbereich zu genießen, der von zahlreichen luxuriösen Sonnenliegen umgeben ist. Der Außenbereich bietet einen idealen Ort, um den Meerblick wirklich zu genießen, sich zu entspannen und nach einem weiteren idyllischen Tag nachzudenken.

### Lage

Diese Villa liegt hoch in den Hügeln über Sa Caleta und Cala Jondal und ist perfekt gelegen für alle lebhaften Restaurants und Tagesclubs der Südküste. Es ist nur fünf Autominuten vom berühmten Blue Marlin Day Club, dem entspannteren Yemanja nebenan und dem noch entspannteren Tropicana Beach Club entfernt. Zusätzlich zu diesen Tagesclubs können Sie in Es Torrent, Xiaco oder Sa Caleta gemütlich zu Mittag essen und die besten Meeresfrüchte und Paella genießen, die die Südküste zu bieten hat. Das Haus ist auch günstig gelegen, um die Altstadt von Ibiza und die weltberühmten Nachtclubs zu erreichen. Eine 10-minütige Fahrt vom Flughafen entfernt.

## AUSSTATTUNGSMERKMALE



Alarmanlage



Eingezäunt



Essen in Freien



Garten



Gartenmöbel



Grill/BBQ



Internet



Klimaanlage



Meerblick



Pool



Smart-TV



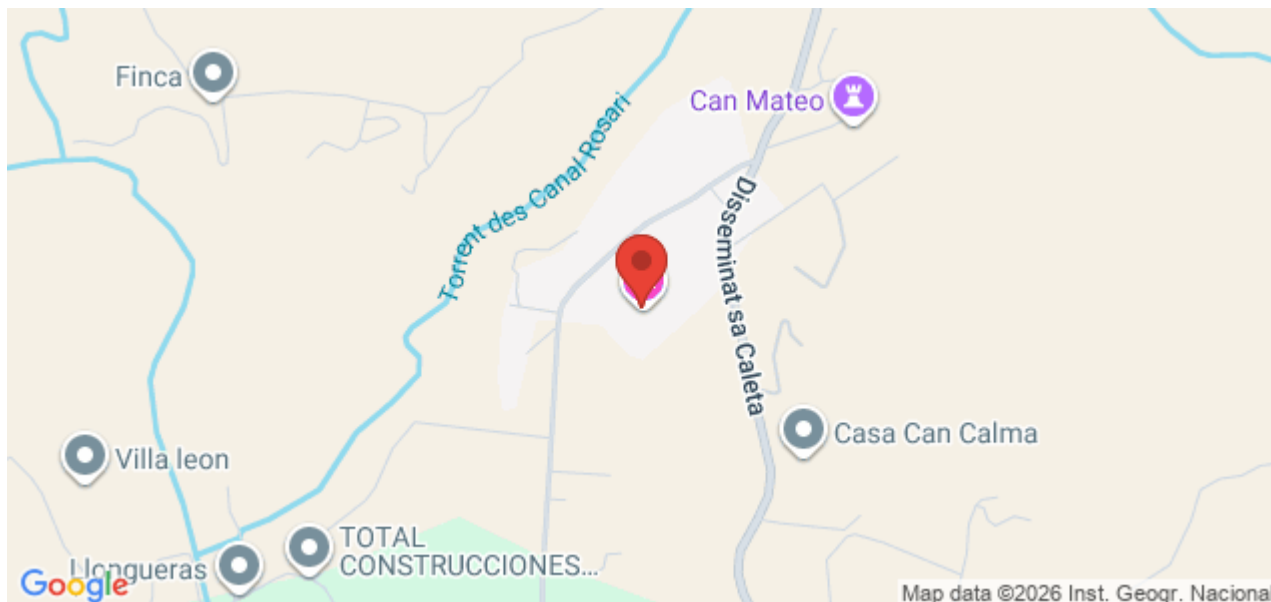
Soundsystem



Terrassen



WLAN



## IN DER UMGEBUNG

|                              |       |
|------------------------------|-------|
| Nach Ibiza-Stadt             | 11 km |
| Zum Airport                  | 6 km  |
| Zum Hafen Ibiza              | 16 km |
| Zum nächsten Club/Diskotheek | 2 km  |
| Zum nächsten Krankenhaus     | 12 km |
| Zum nächsten Ort             | 7 km  |
| Zum nächsten Strand          | 2 km  |
| Zum nächsten Supermarkt      | 7 km  |

Jede unserer Villen hat Ihren eigenen, zugewiesenen **Villa-Manager**. Dieser steht Ihnen jederzeit mit Rat und Tat zur Seite. Alle über PRIME Holiday Home Rental gebuchten Villen haben auch Zugang zu einem **aussergewöhnlichen und individuellen Concierge-Service**. Sie können umfangreiche Zusatzleistungen buchen, wie **Chauffeurservice, Bootscharter, Privatkoch, Privater Sicherheitsdienst und Personenschutz, Massage und Gesichtsbearbeitungen oder Personal Training mit EasyMotionSkin**. Sagen Sie Ihren Wunsch!



