PRIME - Holiday Home Rental
Consultori 9
07830 Sant Josep
Spanien

PRIME - Holiday Home Rental · Consultori 9 · 07830 Sant Josep · Spanien

Wir bieten Ihnen eine handverlesene Auswahl von exklusiven und hochwertigen Luxusvillen. Ihre perfekte Ferienvilla ist nur einen Klick entfernt. Welche Art von Villenurlaub Sie auch geplant haben, lassen Sie sich von unseren ausgewählten 3D-Rundgängen durch unsere Villen inspirieren.

Villa | Spanien, Ibiza, Can Tomas

Villa Hebe



ES-7801509	12	6	6	ETV-0899-E

Direktlink zu Ihrer Lieblingsvilla

Buchungsanfrage stellen

BESCHREIBUNG

Villa Hebe ist das erste Haus auf Ibiza, das klimaneutral ist. Diese kürzlich (2022) renovierte Villa ist der ultimative Ort, um sich zu entspannen und die Batterien aufzuladen, während man die mediterrane Sonne genießt. Das umweltfreundliche Hebe ist mit den modernsten technischen Lösungen ausgestattet, so dass es fast autark ist. Das Anwesen erzeugt 80 % seiner Energie durch Sonnenkollektoren. Alle zusätzlichen CO2-Emissionen aus dem Stromnetz werden durch die Teilnahme des Eigentümers an einem gemeinnützigen Baumpflanzungsprogramm kompensiert.

Dieses Familienhaus liegt auf einem Hügel und bietet Ihnen während Ihres gesamten Aufenthalts Privatsphäre. Die zentrale Lage auf dem Land zwischen San Rafael und San Antonio macht es zum perfekten Ausgangspunkt für die Erkundung der ganzen Insel. Die atemberaubenden Strände im Westen der Insel sind nur 10 bis 15 Autominuten entfernt, ebenso wie die echten ibizenkischen Städte Santa Gertrudis und Santa Agnes, die sich hervorragend für Tapas und Abendessen eignen.

WOHNBEREICH
Dieser geräumige Wohnbereich ist mit einer 7m langen Couch ausgestattet. Wie alle anderen Räume ist auch der gesamte Wohnbereich mit dimmbaren Lampen ausgestattet, um zu jeder Tageszeit das beste Licht zu gewährleisten.
Von hier aus hat man einen der besten Ausblicke auf San Antoni und den Sonnenuntergang. Der Raum wurde so gestaltet, dass die Sonne bis in die Küche durchgelassen wird. Der große Esstisch aus einem alten Kloster bietet Platz für 12 Personen und ist von der Küche aus separat zugänglich. Das Wohnzimmer ist mit einem Pelletofen zum Heizen, einer Klimaanlage zum Kühlen, einem Weinkühlschrank, einem 55-Zoll-Samsung-Fernseher mit Apple TV und ChromeCast ausgestattet.

KÜCHE
Die Küche - das Herzstück des Hauses - ist als Treffpunkt konzipiert. Die maßgefertigte Küche verfügt über eine hochwertige Ausstattung. Der große Kühlschrank bietet genügend Stauraum, um all Ihre Getränke und Lebensmittel kühl zu halten. Die doppelten Gefrierschubladen ermöglichen Ihnen einen einfachen Zugriff auf Ihre Eiswürfel. Ausstattungen: Toaster, Mixer, Induktionsherd, Geschirrspüler, Backofen, Saftpresse, Wasserkocher Nespresso Professional.

BÜRO
Wir wissen, dass es verlockend ist, während Ihres Urlaubs zu arbeiten. Wir empfehlen, dies nicht zu tun, aber wenn Sie einen privaten Arbeitsbereich benötigen, hat dieses Haus ihn. Ein komplettes Büro mit 4k-HDMI-Bildschirmen und einem Drucker. Unsere Stühle sind bequem, um den ganzen Tag zu sitzen und Sie sind in der Nähe der Küche. Mit Nordlicht ist es der ideale Ort zum Arbeiten.

OUTDOOR DINING
Der Essbereich im Freien verfügt über einen 5 m langen, wiederaufbereiteten Schlepptisch, an dem 14 Personen Platz zum Essen haben. Perfekt gelegen im Schatten und mit einer leichten Brise, um im Sommer der Hitze zu entkommen und im Winter warm zu bleiben. Der Außenbereich verfügt über einen eingebauten Grill und eine Spüle, so dass Sie Ihren heimischen Fisch, Ihr Fleisch oder Ihr Gemüse grillen können.

POOLBEREICH
Ein 60qm großer Pool bietet Ihnen die nötige Erfrischung an heißen Tagen. Rund um den Pool gibt es 12 Sonnenliegen.

SUNSET MASTER
Das Hauptschlafzimmer befindet sich in der obersten Etage. Von seinem privaten Balkon aus können Sie einen herrlichen Sonnenuntergang genießen. Das private Badezimmer mit Toilette verfügt über eine große Dusche und ein Doppelwaschbecken. Es ist direkt mit dem Büro verbunden.

OLIVENZIMMER
Das Olivenzimmer befindet sich auf der Hauptebene. Die ruhige Morgensonne gibt Ihnen das Gefühl, inmitten von Olivenbäumen aufzuwachen. Ein eigenes Bad und ein großer Kleiderschrank bieten Ihnen einen völlig privaten Raum.

GOLDENE STUNDE
Auf der Eingangsebene befindet sich das Zimmer Golden Hour. Das Zimmer und seine Farben wurden in Anlehnung an die herrlichen goldenen Stunden Ibizas gewählt. Besuchen Sie das Zimmer zur Goldenen Stunde, und Sie werden eine warme Farbpalette erleben. Dieses Zimmer verfügt über eine separate Toilette im Zimmer.

SEA
Im Erdgeschoss, gegenüber dem Haupteingang, befindet sich das Zimmer Sea. Das Zimmer ist inspiriert von dem strahlend blauen Meer, das Ibiza zu bieten hat. Diese natürlichen Farben verlängern Ihre Strandtage bis in die Abendstunden.

CACTUS
Das Zimmer befindet sich auf der Terrassenebene direkt neben dem Schwimmbad. Das Zimmer hat seinen Namen von dem 50 Jahre alten Kaktus im Garten geerbt. Dieses Zimmer ist mit einer Badewanne, einer Dusche, einer Toilette und einem Doppelwaschbecken ausgestattet. Durch die Terrassentüren können Sie in das große Schwimmbad eintauchen.

SONNE

Dieses Zimmer befindet sich auf der Terrassenebene und hat eine helle, warme Sonnenfarbe. Das Zimmer verfügt über ein eigenes Bad mit Dusche und Toilette. Ein geräumiger Kleiderschrank sorgt dafür, dass Sie genug Kleidung für jede Gelegenheit mitnehmen können.

SICHERHEIT
Das Haus ist mit einer Alarmanlage ausgestattet. Die Gäste, die sich im Haus aufhalten, haben Zugang zu diesem System. Außerdem sind alle Eingänge des Hauses und des Grundstücks mit Sicherheitskameras ausgestattet. Auf Wunsch können diese ausgeschaltet und/oder die Aufnahmen entfernt werden.

INTERNET / WIFI
Wir wissen, wie wichtig es ist, gutes Wifi zu haben. Das Haus ist mit 9 Zugangspunkten ausgestattet, die sicherstellen, dass Sie überall im Haus verbunden bleiben. Das Internet ist auch netzunabhängig. Das Haus ist über das Starlink System mit dem Internet verbunden. Es bietet Geschwindigkeiten von bis zu 350mbit nach unten und 60mbit nach oben. Genug, um alle gleichzeitig Netflix schauen zu lassen und ferngesteuerte Zoom-Anrufe zu tätigen

HEIZUNG/KÜHLUNG
Alle Schlafzimmer, die Küche und das Büro haben ihre eigenen Klimaanlagen. Diese können heizen, kühlen und trocknen. Geräuscharme Modi sorgen für einen ruhigen Schlaf. Der Hauptwohnbereich hat einen Pelletofen, der genug Kapazität hat, um alle oberen Etagen zu heizen.

SMART HOME
Das Haus verfügt über 77 eingebaute intelligente Schalter. Sie sind über ein zentrales System verbunden, das dafür sorgt, dass das Licht automatisch ein- und ausgeschaltet wird. Das System wurde entwickelt, um unseren Energieverbrauch und die Energiespeicherung zu optimieren. All das, um den CO2-Fußabdruck zu verringern. Zum Beispiel schalten wir die Gartenbeleuchtung ein, wenn die Sonne untergeht. Das Licht im Badezimmer wird automatisch ausgeschaltet, wenn es nicht mehr gebraucht wird.
Ladegerät für Elektroautos

AUSSTATTUNGSMERKMALE

- Eingezäunt
- Essen in Freien
- Garten
- Gartenmöbel
- Grill/BBQ
- Internet
- Kamin
- Klimaanlage
- Meerblick
- Parkplatz
- Pool
- Safe
- Smart-TV
- Sonnenuntergang
- Soundsystem
- Terrassen
- WLAN



IN DER UMGEBUNG

Nach Ibiza-Stadt	14 km
Zum Airport	17 km
Zum Hafen Ibiza	16 km
Zum nächsten Club/Diskothek	5 km
Zum nächsten Krankenhaus	21 km
Zum nächsten Ort	2 km
Zum nächsten Strand	4 km
Zum nächsten Supermarkt	2 km

Jede unserer Villen hat Ihren eigenen, zugewiesenen Villa-Manager. Dieser steht Ihnen jederzeit mit Rat und Tat zur Seite. Alle über PRIME Holiday Home Rental gebuchten Villen haben auch Zugang zu einem aussergewöhnlichen und individuellen Concierge-Service. Sie können umfangreiche Zusatzleistungen buchen, wie Chauffeurservice, Bootscharter, Privatkoch, Privater Sicherheitsdienst und Personenschutz, Massage und Gesichtsbehandlungen oder Personal Training mit EasyMotionSkin. Sagen Sie Ihren Wunsch!

















