

PRIME - Holiday Home Rental  
Consultori 9  
07830 Sant Josep  
Spanien



PRIME - Holiday Home Rental · Consultori 9 · 07830 Sant Josep · Spanien

Wir bieten Ihnen eine handverlesene **Auswahl von exklusiven und hochwertigen Luxusvillen**. Ihre perfekte Ferienvilla ist nur einen Klick entfernt. Welche Art von Villenurlaub Sie auch geplant haben, lassen Sie sich von unseren ausgewählten **3D-Rundgängen durch unsere Villen** inspirieren.

Finca | Spanien, Ibiza, Sant Miquel

## Casa Ermita



ES-7804222



12



6



5



86.000 m<sup>2</sup>



500 m<sup>2</sup>



ETV-1013-E

[Direktlink zu Ihrer Lieblingsvilla](#)

[Buchungsanfrage stellen](#)

## BESCHREIBUNG

Entdecken Sie das ultimative Ibiza-Erlebnis im Casa Ermita, einem wunderschön renovierten traditionellen Bauernhaus in den nördlichen Hügeln mit Blick auf San Miguel. Mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und die Sonnenuntergänge liegt diese private und ruhige Finca auf einem weitläufigen Grundstück mit 86.000 m<sup>2</sup> ländlichen Terrassen und einheimischem Wald.

Die Gärten und Poolbereiche sind ideal für Familien, größere Gruppen, Rückzugsorte und Veranstaltungen. Sie sind geräumig, kinderfreundlich und rollstuhlgerecht. Die Restaurierung des alten Bauernhofs hat Küchen, Essbereiche und Poolterrassen harmonisch integriert und ist für 12 bis 20 Personen gut ausgestattet. Die Aufteilung des Hauses mit vielen Wohnungen auf zwei Ebenen, versteckten Terrassen und Chill-Outs sorgt für intime Privatsphäre für alle.

Casa Ermita bietet Gästen jeden Alters ein einzigartiges und authentisches Ibiza-Erlebnis und liegt nur wenige Gehminuten von einer Vielzahl lokaler Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Geschäften, Bars und Restaurants entfernt. Die 500 m<sup>2</sup> große Wohnfläche bietet Platz für 12 Personen [+ 2 Kinder] in 6/7 Schlafzimmern, darunter ein Finca-Hauptschlafzimmer mit Fußbodenheizung, Kingsize-Doppelbett (2 x 2 m), begehbarem Kleiderschrank und Badezimmer mit doppelter Regendusche. Der Poolbereich auf zwei Ebenen mit traditionellem Pavillon, Außenküche mit Gasgrill und separatem Babybecken bietet die perfekte Kulisse für Poolpartys und Abendessen bei Sonnenuntergang.

Die meisten Schlafzimmer öffnen sich auf eine private Terrasse, und obwohl das Anwesen keine Klimaanlage hat, sorgen die traditionellen dicken Wände dafür, dass das Haus in den Sommermonaten hell und luftig ist. Ventilatoren und ein Moskitonetz sind vorhanden. Die Badezimmer haben (Fußboden-)Heizung, und es gibt vier Kücheneinrichtungen, darunter eine Hauptküche, eine Grillküche und zwei Frühstücksküchen.

Gruppen von bis zu 12 Personen [+ 2 Kinder] können bequem untergebracht werden, was Casa Ermita zum perfekten Ziel für ein unvergessliches Ibiza-Erlebnis macht.

1. Finca-Hauptschlafzimmer mit Kingsize-Doppelbett (2x2 m), begehbarem Kleiderschrank en-suite und Badezimmer mit Fußbodenheizung, WC und Doppel-Regendusche. 2. Finca-Doppelzimmer mit Twinbed [oder 2 Einzelbetten], direkter Zugang zum gemeinsamen Hauptbadezimmer. 3. Finca-Gästezimmer mit Doppelbett (XL 210 cm), Wohnbereich im angeschlossenen Salon, Nutzung des zentralen Badezimmers mit WC, Dusche und großer Badewanne. 4. Finca-Studio Corales mit Fußbodenheizung, Doppelbett (160 x 200 cm), en-suite Frühstücksküche, Badezimmer mit Heizung, Dusche und WC. 5. Casita-Hauptschlafzimmer mit Doppelbett (180 x 200 cm), Frühstücksecke und Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche und WC. Große Veranda mit Frühstückstisch und Lounge-Pavillon. 6. Casita Gäste-/Kinderzimmer mit Doppelbett [oder 2 Einzelbetten Gruppen bis zu 12 [+ 2 Kinder]: Die Finca bietet Platz für 6 Paare in 6 Doppelzimmern [oder 4 Paare + 4/5 Einzelbetten]

## AUSSTATTUNGSMERKMALE



Eingezäunt



Essen in Freien



Fussbodenheizung



Garten



Gartenmöbel



Grill/BBQ



Internet



Kamin



Klimaanlage



Parkplatz



Pool



Safe



Smart-TV



Sonnenuntergang



Soundsystem



Terrassen



WLAN



Jede unserer Villen hat Ihren eigenen, zugewiesenen **Villa-Manager**. Dieser steht Ihnen jederzeit mit Rat und Tat zur Seite. Alle über PRIME Holiday Home Rental gebuchten Villen haben auch Zugang zu einem **aussergewöhnlichen und individuellen Concierge-Service**. Sie können umfangreiche Zusatzleistungen buchen, wie **Chauffeurservice**, **Bootscharter**, **Privatkoch**, **Privater Sicherheitsdienst und Personenschutz**, **Massage und Gesichtsbehandlungen** oder **Personal Training mit EasyMotionSkin**. Sagen Sie Ihren Wunsch!



